

# 노부모부양자 특별공급 당첨자 자격검증 서류 안내

구분	서류유형		해당서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항
	필수	추가 (해당자)			
공통서류 일반	○		① 신분증	본인	· 주민등록증 또는 운전면허증, 여권
	○		② 주민등록표등본	본인	· 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	○		③ 주민등록표초본	본인	· 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	○		④ 인감증명서, 인감도장	본인	· 본인 발급 인감증명서에 한함(본인서명사실확인서 제출도 가능하나 본인서명사실확인서 제출 시 제 3자 대리신청은 불가)
	○		⑤ 가족관계증명서(상세)	본인	· 성명 및 주민등록번호를 포함하여 "상세"로 발급
	○		⑥ 출입국에 관한 사실증명	본인	· 주민등록번호 전체 표시, 기록대조일은 당첨자 생년월일부터 현재까지로 설정
		○	⑦ 주민등록표등본	배우자	· 주민등록표상 배우자가 분리된 경우 제출(상기 주민등록표등본 발급 사유의사항에 따라 발급 배람)
		○	⑧ 복무확인서	본인	· 수도권 이외 지역에 거주하는 10년 이상 장기복무 군인이 기타지역(수도권) 거주자 자격으로 청약한 경우 - 군복무기간(10년 이상)을 명시
노부모 부양 특별공급		○	① 주민등록표초본 (전체포함)	피부양 직계존속	· 주민등록표등본상 세대주와 직계존속이 공고일 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우 ※ 3년 이상의 주소 변동사항, 세대주 및 세대주와의 관계를 포함하여 '전체포함'으로 발급
		○	② 가족관계증명서(상세)	피부양 직계존속	· 본인의 주민등록표등본상의 피부양 직계존속과의 관계가 확인되지 않는 경우 · 피부양 직계존속이 배우자가 없거나 배우자와 세대 분리된 경우
		○	③ 주민등록표초본	피부양 직계존속	· 주민등록표등본상 청약자와 만 30세 이상 직계비속이 입주자모집공고일 현재로부터 과거 1년 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우 [주소변동사항(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급]
		○	④ 혼인관계증명서	본인	· 만 30세 이전 혼인신고일부터 무주택기간을 인정받고자 하는 경우, "상세"로 발급
		○	⑤ 혼인관계증명서	피부양 직계존속	· 만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우, "상세"로 발급
		○	⑥ 가족관계증명서	배우자	· 재혼 배우자의 자녀를 부양가족으로 산정한 경우 (신청자와 동일 주민등록표등본에 등재 한함) - 구성원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 전부 공개 "상세"로 발급
		○	⑦ 출입국에 관한 사실증명	피부양 직계존속	· 직계존속을 부양가족으로 산정한 경우 아래의 경우 부양가족에 제외 - 직계존속이 입주자모집공고일 기준 최근 3년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우에는 부양가족에서 제외
		○	⑧ 출입국에 관한 사실증명	피부양 직계존속	· 직계비속을 부양가족으로 산정한 경우 아래의 경우 아래의 경우 부양가족에 제외 - 30세 미만 미혼 자녀: 입주자모집공고일 현재 기준 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류중인 경우 - 30세 이상 미혼 자녀: 입주자모집공고일 기준 최근 1년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우

※ 상기제 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행 분에 한하며, 상기 구비서류가 완비된 경우에 한하여 현장 청약 접수가 가능함.

※ 대리인 신청시 청약신청자의 인감증명서 1부, 인감도장, 대리인 신분증이 추가서류로 필요하며, 위임장(견본주택비치)작성 시 접수가 가능함.

※ 주민등록표등·초본 발급시 '세대주 성명 및 관계'를 생략하여 발급하고 있으니 세대주, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 '세대주 성명 및 관계에 대한 표기'를 요청하여 발급받으시기 바람.

※ 출입국에 관한 사실증명의 기록 대조일은 반드시 생년월일부터 현재까지로 발급 받으시기 바람.

※ 기타 기재되지 않는 사항은 입주자모집공고문을 참조하시기 바랍니다.